

№ п/п	Наименование работ и материалов	Единица измерения	Количество	Стоимость на единицу, рубли.	Общая стоимость работ, рубли.
<b><i>Полы</i></b>					
1	Устройство обмазочной гидроизоляции	м 2	45	100	4500
2	Устройство черновой стяжки пола по маякам до 50мм	м2	50	300	15 000
3	Устройство самовыравнивающего пола	м 2	50	100	5 000
4	Монтаж фанеры	м 2	30	150	4 500
5	Монтаж паркетной доски на клей	м 2	30	200	6 000
6	Монтаж плинтуса	м/п	26	150	3 900
7	Укладка керамической плитки на пол	м2	20	700	14 000
<b><i>Стены и перегородки</i></b>					<b>52 900</b>
8	Устройство стен из пеноблока	м2	26	500	13 000
9	Штукатурка стен гипсовой смесью по маякам	м2	108	300	32 400
10	Штукатурка стен цементно песчаной смесью по маякам (сан узел)	м2	22	300	6 600
11	Штукатурка откосов	м/п	27,16	300	8 148
12	Установка малярного уголка	м/п	59,74	100	5 974
13	Шпатлевка стен на 2 раза	м2	106,5	250	26 625
14	Шпатлевка откосов на 2 раза	м/п	27,16	250	6 790
15	Шлифовка стен	м2	106,5	100	10 650
16	Шлифовка откосов	м/п	27,16	100	2 716
17	Грунтовка стен	м2	106,5	80	8 520
18	Грунтовка откосов	м/п	27,16	80	2 173
19	Оклейка стен паутинкой (стеклохолстом)	м2	106,5	150	15 975
20	Оклейка откосов паутинкой (стеклохолстом)	м.п.	27,16	150	4 074
21	Финишная шпатлевка стен на 2 раза	м2	106,5	200	21 300

22	Финишная шпатлевка откосов	м/п	27,16	200	5 432
23	Шлифовка стен	м2	106,5	100	10 650
24	Шлифовка откосов	м/п	27,16	100	2 716
25	Грунтовка стен	м2	106,5	80	8 520
26	Грунтовка откосов	м/п	27,16	80	2 173
27	Покраска стен на 2 раза	м2	106,5	250	26 625
28	Покраска откосов на 2 раза	м/п	27,16	250	6 790
29	Облицовка стен керамической плиткой	м2	22	1000	22 000
30	Облицовка стен фартука кухни	м2	1,5	2000	3 000
<b><i>Потолки</i></b>					<b>252 851</b>
31	Устройство 2-х уровневого потолка из ГКЛВ	м2	50	900	45 000
33	Установка малярного уголка	м/п	36,8	100	3 680
34	Шпатлевка потолка на 2 раза	м2	50	250	12 500
36	Шлифовка потолка	м2	50	150	7 500
38	Грунтовка потолка	м2	50	80	4 000
40	Оклейка потолка паутинкой (стеклохолстом)	м2	50	150	7 500
42	Финишная шпатлевка потолка	м2	50	200	10 000
44	Шлифовка потолка	м2	50	150	7 500
46	Грунтовка потолка	м2	50	80	4 000
48	Покраска потолка	м2	50	250	12 500
<b><i>Инженерные работы</i></b>					<b>114 180</b>
50	Монтаж выводов канализации, ХВС и ГВС для монтажа сантехприборов (с учетом прокладки труб, стояков, лежаков)	водорозетка	17	1000	17 000
51	Монтаж распределительных гребенок	шт	2	2000	4 000

52	Установка скрытого бачка ( инсталляции)	шт	1	3000	3 000
53	Установка навесного унитаза	шт.	1	2000	2 000
54	Установка раковины со смесителем	шт.	1	2500	2 500
55	Установка зеркала	шт	1	2500	2 500
56	Установка ванны	шт.	1	2500	2 500
57	Монтаж смесителя	шт.	1	800	800
58	Монтаж водянного полотенцесушителя	шт.	1	1500	1 500
59	Монтаж распределительных коллекторов ( отопления)	шт	1	5000	5 000
60	Электромонтажные работы 1-й этап (прокладка кабелей, установка электрощитка)	м2	50	700	35 000
61	Электромонтажные работы 2-ой этап (установка электрофурнитуры, осветительных приборов)	м2	50	300	15 000
	<b><i>Прочие работы</i></b>				<b>90 800</b>
62	Монтаж подиума	шт	1	2000	2 000
63	Демонтаж радиаторов	шт	3	500	1 500
64	Монтаж радиаторов с прокладкой необходимых труб	шт	4	1500	6 000
65	Монтаж коробов для инсталляции и ванной	м2	3,4	800	2 720
66	Монтаж закладных деталей	м/п	3	200	600
67	Прокладка труб вентиляции	м/п	4	300	1 200
68	Монтаж теплого пола	м2	8	300	2 400
69	Утепление потолка балкона	м2	5	500	2 500
70	Монтаж ревизионного люка в потолке	шт	1	2500	2 500
71	Монтаж ревизионных люков	шт	3	2000	6 000
72	Демонтаж существующей отделки стен балкона	м2	14,8	150	2 220
73	Штукатурка стен балкона	м2	14,8	300	4 440
74	Облицовка стен балкона декоративным кирпичем	м2	14,8	1000	14 800
75	Установка подоконника	шт	2	1000	2 000
					<b>50 880</b>
	<b><i>ИТОГО</i></b>				<b>561 610,6</b>

**Сумма указана без учета дополнительных видов работ, разгрузочно погрузочных работ и выноса мусора**

<b>Этапы строительства</b>			
1	Монтаж перегородок.	<b>Этап черновых работ</b>	<b>I</b>
2	Разводка электрики и сантехники, радиаторов.		
3	Штукатурка		
4	Заливка полов+ монтаж подиума		
5	Монтаж ГКЛ потолка + Утепление потолка		
6	Шпатлевка стен и потоков	<b>Этап чистовой отделки</b>	<b>II</b>
7	Укладка плитки		
8	Покраска стен и потолка	<b>Финишный этап</b>	<b>III</b>
9	Монтаж финишной электрики и сантехники, радиаторов.		
10	Укладка пола, плинтусов.		